

Zarządzenie nr 124/2019

Wójta Gminy Kłodzko

z dnia 18 kwietnia 2019r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 r. poz. 506/ oraz art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204/, Uchwały nr 282/VI/2012 Rady Gminy w Kłodzku z dnia 29 października 2012r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kłodzko

zarządzam co następuje:

§ 1.

Ogłaszam Wykaz nr 12/D/2019 z dnia 18.04.2019 r. nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kłodzku oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Gminy Kłodzko.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Zasobów Naturalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ Nr 12/D/2019
z dnia 18 kwietnia 2019 r.
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy do użytkowania rolniczego**

Lp.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [ha]	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ STUDIUM	OPIS NIERUCHOMOŚCI	TERMIN PŁATNOŚCI	CZAS TRWANIA UMOWY/ FORMA WYDZIAŁKI AWIENIA
1.	Gołogłowy	100	0,10	Tereny zabudowy mieszkaniowej	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata / przetarg
2.	Krosnowice	2004	0,05	W części tereny pod budownictwo mieszkaniowe, w części pod infrastrukturę techniczną	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata / przetarg
3.	Wojciechowice	92/1	0,80	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata / przetarg
4.	Wojciechowice	511/2	0,52	W części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części tereny pod lasy	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata / przetarg

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 3 tygodni

tj. od dnia 25.04.2019 r. do dnia 16.05.2019 r.

1. Wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego do przetargu na dzierżawę gruntów rolnych ustala się przyjmując średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” za poprzednie półrocze. Wartość wyrażona w dt pszenicy wynosi:

Klasa użytku rolnego	
I - II	IIIa - IIIb
2,94	1,76
	IVa - IVb
	1,18
	V - VI
	0,59

Zgodnie z Zarządzeniem nr 437/2012 Wójta Gminy Kłodzko z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości wywoławczych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Kłodzko.

2. Czynsz dzierżawny gruntów ustala się według wzoru:

CZYNSZ = powierzczenia [w ha] x ilość dt pszenicy od 1 ha gruntu rolnego x cena pszenicy wg GUS