

Wójta Gminy Kłodzko

z dnia 04.04.2019

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 r. poz. 506/ oraz art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204/, Uchwały nr 282/VI/2012 Rady Gminy w Kłodzku z dnia 29 października 2012r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kłodzko

zarządzam co następuje:

§ 1.

Ogłaszam Wykaz nr 7/D/2019 z dnia 4.04.2019 r. nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kłodzku oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Gminy Kłodzko.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Zasobów Naturalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Anna ...owska

WÓJT

Zbigniew Tur

WYKAZ Nr 7/D/2019
z dnia 4 kwietnia 2019 roku
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia...
Wójt Gminy Kłodzko
z dnia 04.04.2019r.

Lp.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [ha]	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ STUDIUM	OPIS NIERUCHOMOŚCI	TERMIN PŁATNOŚCI	CZAS TRWANIA UMOWY / FORMA WYDZIERŻAWIENIA
1.	Droszków	105	1,90	Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
2.	Gorzuchów	84/10	0,45	Tereny sadów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
3.	Gorzuchów	142/4	0,11	RP-tereny rolnictwa ekologicznego	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
4.	Jaszkowa Górna	490	0,16	Tereny zabudowy mieszkaniowej	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
5.	Jaszkowa Górna	1	0,16	W części tereny lasów, w części tereny rolne	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
6.	Jaszkowa Górna	16	1,03	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
7.	Jaszkowa Górna	17/1	0,61	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
8.	Jaszkowa Górna	22/2	0,09	W części teren wód powierzchniowych śródlądowych, w części tereny rolne	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
9.	Jaszkowa Górna	208	0,23	W części tereny lasów, w części tereny zabudowy mieszkaniowej	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
10.	Jaszkowa Górna	545	1,40	ZI- Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
11.	Jaszkowa Górna	778	1,59	ZI- Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
12.	Jaszkowa Górna	832	0,19	ZI- Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
13.	Jaszkowa Górna	1083	0,69	ZI- Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg

WYKAZ Nr 7/D/2019 z dnia 4 kwietnia 2019 r. nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy
Sporządziła: Monika Sołska-Łodziało, tel. 74 6474142

32.	Krosnowice	1042/2	0,24	Ziśd- dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
33.	Ławica	173/3	0,10	Tereny rolnictwa ekologicznego	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
34.	Łączna	5/1	0,21	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
35.	Marcinów	201	0,15	Tereny rolnictwa ekologicznego	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
36.	Młynów	27/4	0,50	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
37.	Ódrzychowice Kłodzkie	221	0,1060	ZI- Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
38.	Ódrzychowice Kłodzkie	223	0,3458	ZI- Tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
39.	Ódrzychowice Kłodzkie	910	0,1617	Tereny budownictwa mieszkaniowego	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
40.	Ódrzychowice Kłodzkie	911	0,1784	W części tereny pod budownictwo mieszkaniowe, w części tereny rolne	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
41.	Ódrzychowice Kłodzkie	957	0,2767	W części tereny rolne, w części tereny lasów	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	5 lat/przetarg
42.	Podzamek	78/4	0,37	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
43.	Starków	53/2	0,39	Tereny rolnictwa ekologicznego	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
44.	Starków	230	0,95	Tereny rolnictwa ekologicznego	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
45.	Starków	368	0,18	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
46.	Starków	607/8	0,8432	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
47.	Stary Wielisław	624/1	0,19	RP- tereny użytków rolnych	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
48.	Stary Wielisław	731/1	0,09	Tereny wód powierzchniowych	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
49.	Szalejów Dolny	63/12	0,2199	Teren przeznaczony pod drogi publiczne	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
50.	Szalejów Dolny	290/2	0,12	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
51.	Szalejów Dolny	319/3	0,33	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg

52.	Szalejów Góry	34	0,35	Tereny na cele rolne	Przeznaczona	Do 15 maja za I półrocze;	10 lat/przetarg
53.	Szalejów Góry	236	0,14	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona	Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
54.	Szalejów Góry	285/2	0,69	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona	Do 15 maja za I półrocze;	10 lat/przetarg
55.	Szalejów Góry	379/4	0,0297	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona	Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
56.	Szalejów Góry	379/5	0,5319	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona	Do 15 maja za I półrocze;	10 lat/przetarg
57.	Święcko	135/2	0,61	Tereny mieszkaniowe i usługi turystycznych	Przeznaczona	Do 15 listopada za II półrocze	10 lat/przetarg
58.	Święcko	142	0,35	Tereny lasów	Przeznaczona	Do 15 maja za I półrocze;	10 lat/przetarg
59.	Wojciechowice	140/6	0,53	W części tereny zabudowy mieszkaniowej, w części tereny dróg publicznych	Przeznaczona do użytkowania leśnego	Do 15 maja za I półrocze;	5 lat/przetarg
					użytkowania leśnego	Do 15 listopada za II półrocze	

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 3 tygodni

tj. od dnia...11.04.2019... do dnia...22.05.2019.....

- Wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego do przetargu na dzierżawę gruntów leśnych ustala się przyjmując do przeliczenia średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” za poprzednie półrocze w wysokości 1,18 q pszenicy za 1 ha.
Zgodnie z Zarządzeniem nr 517/2013 Wójta Gminy Klodzko z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości wywoławczych stawek czynszu za dzierżawę gruntów leśnych stanowiących własność Gminy Klodzko.
- Czynsz dzierżawny gruntów ustala się według wzoru:
CZYNSZ = powierzchnia [w ha] x ilość dt pszenicy od 1 ha gruntu rolnego x cena pszenicy wg GUS

WOJT

Zbigniew Tur