

Zarządzenie nr 19/2018

Wójta Gminy Kłodzko

z dnia 6 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2018 r. poz. 994/ oraz art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121/, Uchwały nr 282/VI/2012 Rady Gminy w Kłodzku z dnia 29 października 2012r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kłodzko

zarządzam co następuje:

§ 1.

Ogłaszam Wykaz nr 39/D/2018 z dnia 06.12.2018 r. nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kłodzku oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości Krosnowice.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Zasobów Naturalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z OP. WÓJTA
Urscula Panterka
ZASTĘPCA WÓJTY

Pracownik Prawny
mgr Jolanta Brzezinska

**WYKAZ Nr 39/D/2018
z dnia 6 grudnia 2018 r.
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy do użytkowania rolniczego**

Lp.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [ha]	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ STUDIUM	OPIS NIERUCHOMOŚCI	TERMIN PŁATNOŚCI	CZAS TRWANIA UMOWY/ FORMA WYDZIAWIENIA
1.	Krosnowice	Część 795/84	0,20	W część M01, przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową w strefie zagrożenia powodziowego, w części U001, przeznaczona na usługi oświaty w strefie zagrożenia powodziowego	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata / przetarg

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 3 tygodni

tj. od dnia *12.12.2018* r. do dnia *06.01.2019* r.

1. Wywoławcą stawkę czynszu dzierżawnego do przetargu na dzierżawę gruntów rolnych ustala się przyjmując średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” za poprzednie półrocze.
Wartość wyrażona w dt pszenicy wynosi:

Klasa użytku rolnego	
I - II	IIIa - IIIb
2,94	1,76
	IVa - IVb
	1,18
	V - VI
	0,59

Zgodnie z Zarządzeniem nr 437/2012 Wójta Gminy Kłodzko z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości wywoławczych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Kłodzko.

2. Czynsz dzierżawny gruntów ustala się według wzoru:

CZYNSZ = powierzczenia [w ha] x ilość dt pszenicy od 1 ha gruntu rolnego x cena pszenicy wg GUS