

Zarządzenie nr 119/2015

Wójta Gminy Kłodzko

z dnia 03 Lipca 2015

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./ oraz art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm./, Uchwały nr 282/VI/2012 Rady Gminy w Kłodzku z dnia 29 października 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kłodzko

zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam Wykaz nr 5/D/2015 z dnia 02.07.2015 r. nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kłodzku oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości, w której położona jest dana nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Zasobów Naturalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Longawa

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr... 119/2015
 Wójta Gminy w Kłodzku
 z dnia 03. lipca 2015r.

**WYKAZ Nr 5/D/2015
 z dnia 02 lipca 2015 r.**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

lp.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [ha]	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ STUDIUM	OPIS NIERUCHOMOŚCI	TERMIN PŁATNOŚCI	CZAS TRWANIA UMOWY/FORMA WYDZIAWIENI
1	Lawica	152	0,12	Teren przeznaczony pod szlaki wodne /kajakowe/	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata/przetarg
2	Wojbórz	479	0,95	Tereny w części pod usługi turystyczne, w części pod użytki rolne - MUT, RP	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata/przetarg
3	Wojbórz	529	2,68	Tereny w części pod zabudowę mieszaniową jednorodzinną, w części pod użytki rolne - M, RP	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata/przetarg

**Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 3 tygodni
 tj. od dnia 09.07.2015.... do dnia 30.07.2015x.**

1. Wywoławcą stawkę czynszu dzierżawnego do przetargu, na dzierżawę gruntów rolnych ustala się przyjmując średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” za poprzednie półrocze.

Wartość wyrażona w dt pszenicy wynosi:

Klasa użytku rolnego	
I - II	IIIa - IIIb
2,94	1,76
	IVa - IVb
	1,18
	V - VI
	0,59

Zgodnie z Zarządzeniem nr 437/2012 Wójta Gminy Kłodzko z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości wywoławczych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Kłodzko.

2. Czynsz dzierżawny gruntów ustala się według wzoru:

CZYN SZ = powierzechnia [w ha] x ilość dt pszenicy od 1 ha gruntu rolnego x cena pszenicy wg GUS

(Signature)
 Stanisław Łoniewski