

Zarządzenie nr 45/2015

Wójta Gminy Kłodzko

z dnia 16 kwietnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do dzierżawy

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./ oraz art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./, Uchwały nr 282/VI/2012 Rady Gminy w Kłodzku z dnia 29 października 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kłodzko

zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam Wykaz nr 4/D/2015 z dnia 16.04.2015 r. nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kłodzku oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości, w której położona jest dana nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Zasobów Naturalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ Nr 4/D/2015
z dnia 16 kwietnia 2015 r.
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [ha]	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ STUDIUM	OPIS NIERUCHOMOŚCI	TERMIN PŁATNOŚCI	CZAS TRWANIA UMOWY/ FORMA WYDZIAWIENIA
1	Roszyce	137	0,33	Tereny pod dolesienie	Przeznaczona do użytkowania rolniczego	Do 15 maja za I półrocze; Do 15 listopada za II półrocze	3 lata/przetarg

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 3 tygodni
tj. od dnia...*30.04.2015* **do dnia***11.05.2015r.*

1. Wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego do przetargu, na dzierżawę gruntów rolnych ustala się przyjmując średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” za poprzednie półrocze.
Wartość wyrażona w dt pszenicy wynosi:

Klasa użytku rolnego	
I - II	IIIa - IIIb
2,94	1,76
	IVa - IVb
	1,18
	V - VI
	0,59

Zgodnie z Zarządzeniem nr 437/2012 Wójta Gminy Kłodzko z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości wywoławczych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Kłodzko.

2. Czynsz dzierżawny gruntów ustala się według wzoru:

CZYN SZ = powierzchnia [w ha] x ilość dt pszenicy od 1 ha gruntu rolnego x cena pszenicy wg GUS